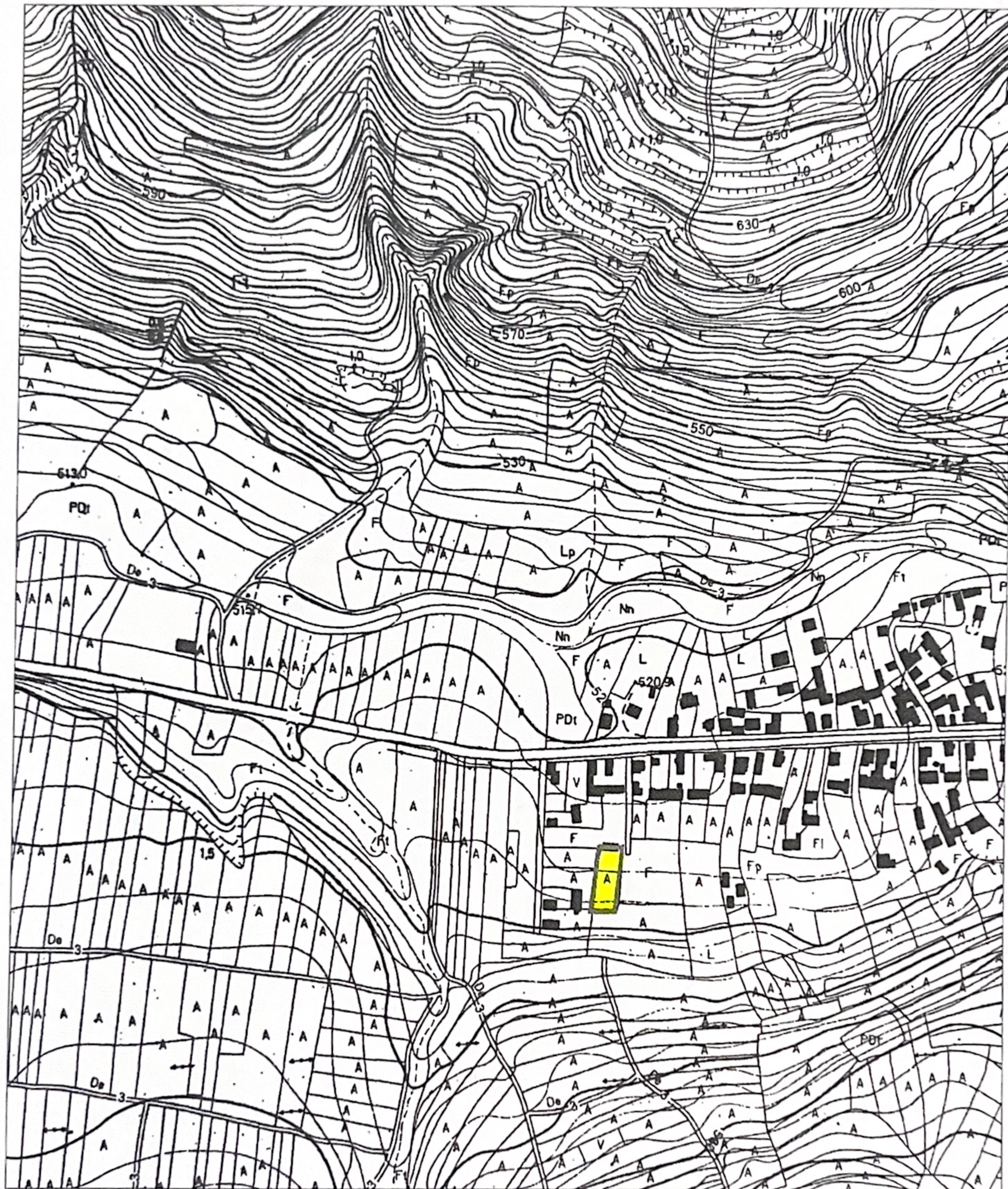


PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

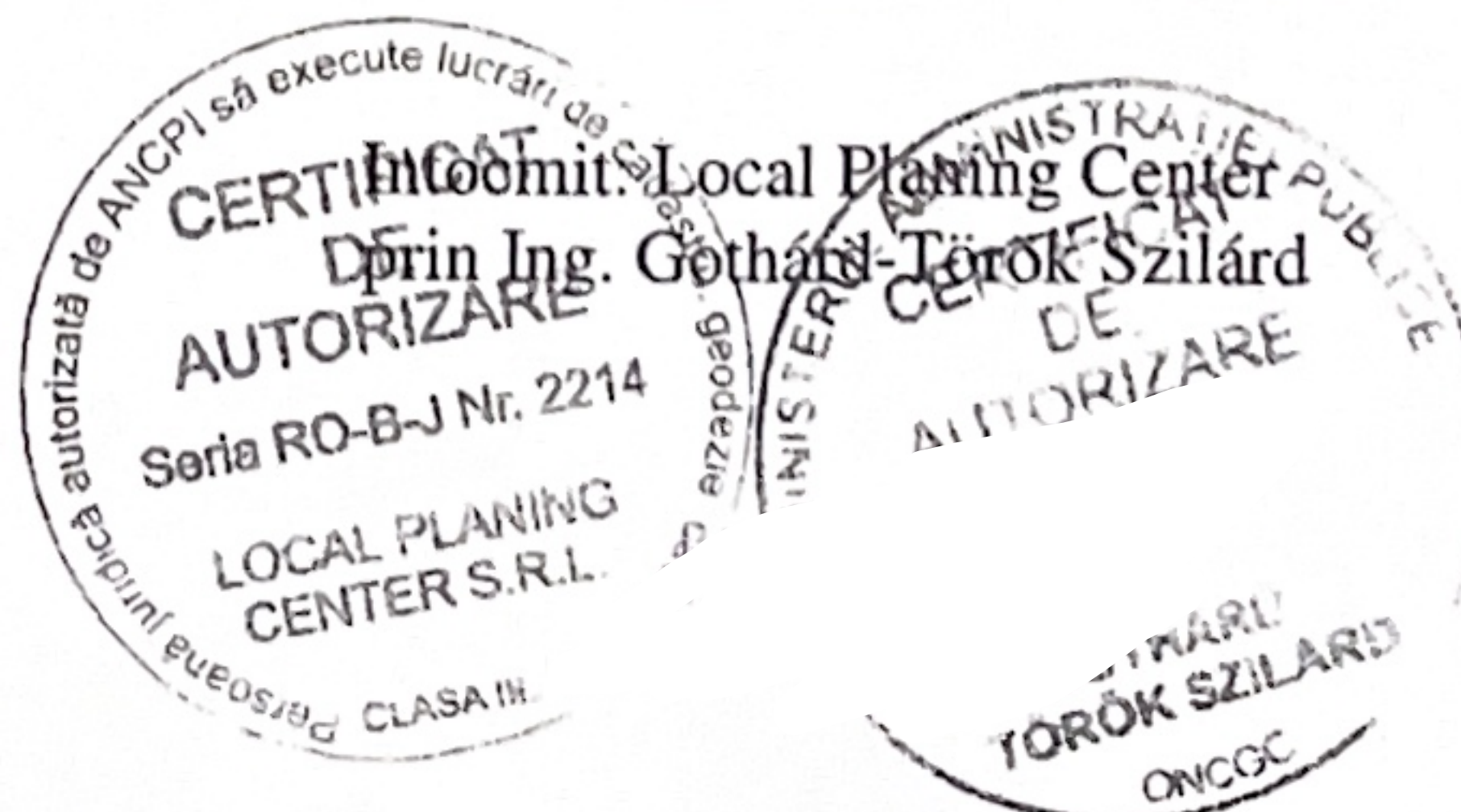
U.A.T. SATU MARE

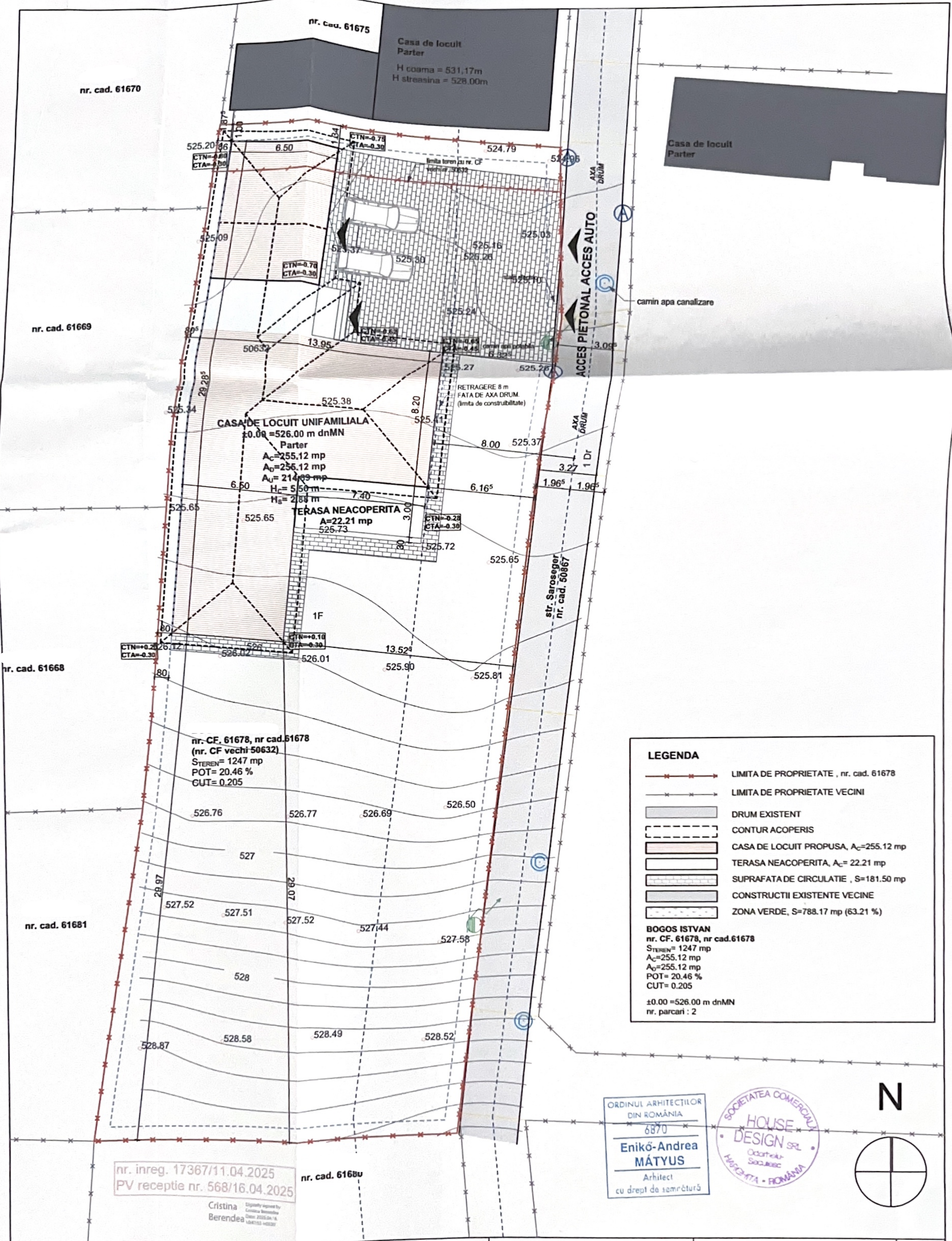
Localitatea: Sat Satu Mare (Com. Satu Mare), Jud. Harghita.

Scara 1:5000



Data: 10.04.2025



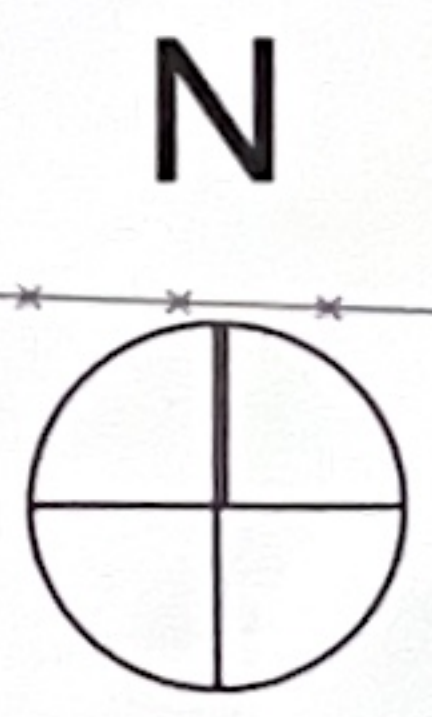


LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE , nr. cad. 61678
- LIMITA DE PROPRIETATE VECINI
- DRUM EXISTENT
- CONTUR ACOPERIS
- CASA DE LOCUIT PROPUA, A_c=255.12 mp
- TERASA NEACOPERITA, A_c= 22.21 mp
- SUPRAFATA DE CIRCULATIE , S=181.50 mp
- CONSTRUCTII EXISTENTE VECINE
- ZONA VERDE, S=788.17 mp (63.21 %)

BOGOS ISTVAN
nr. CF. 61678, nr. cad. 61678
STEREN= 1247 mp
A_c=255.12 mp
A₀=255.12 mp
POT= 20.46 %
CUT= 0.205
±0.00 =526.00 m dnMN
nr. parcare : 2

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6870
**Eniko-Andrea
MATYUS**
Arhitect
cu drept de semnatura

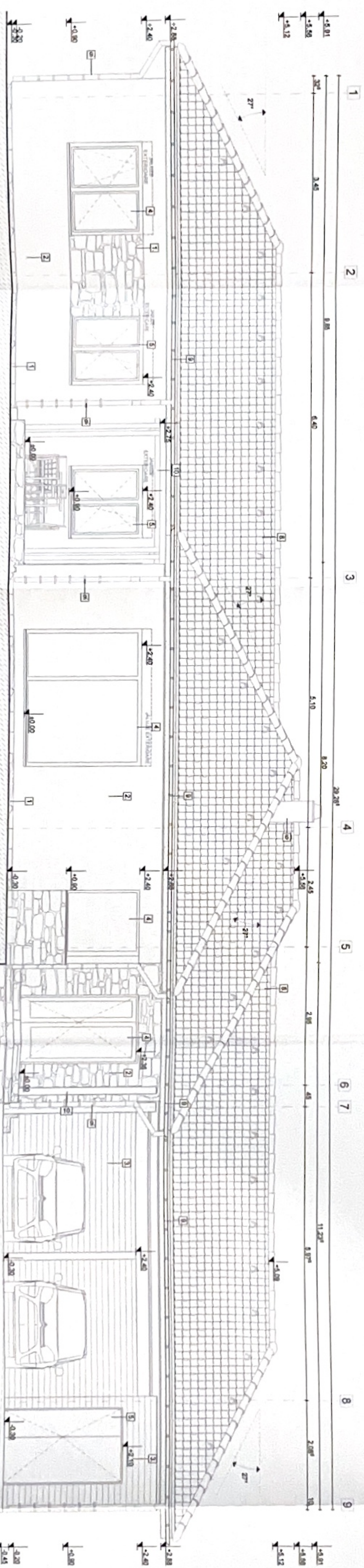
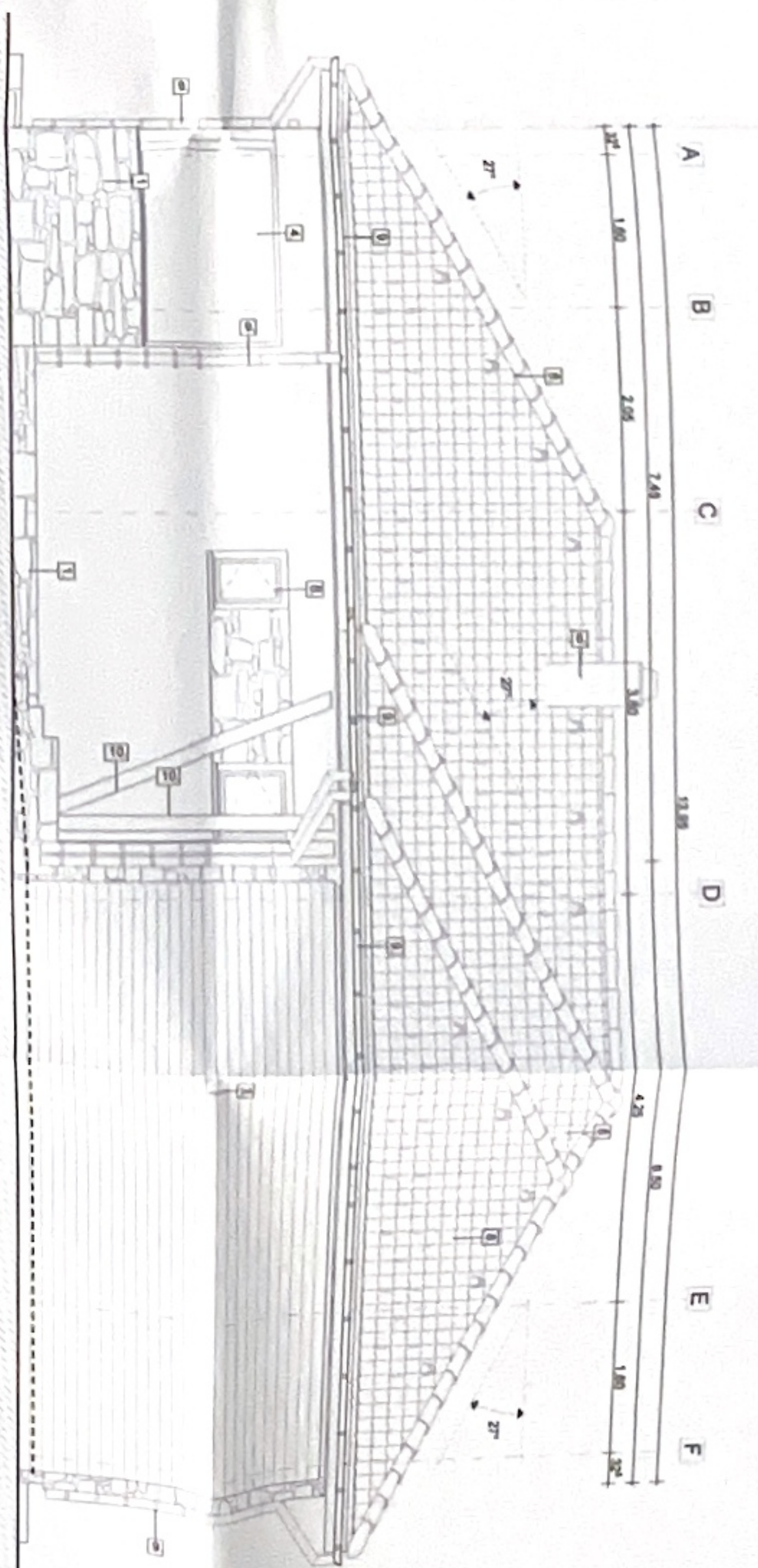
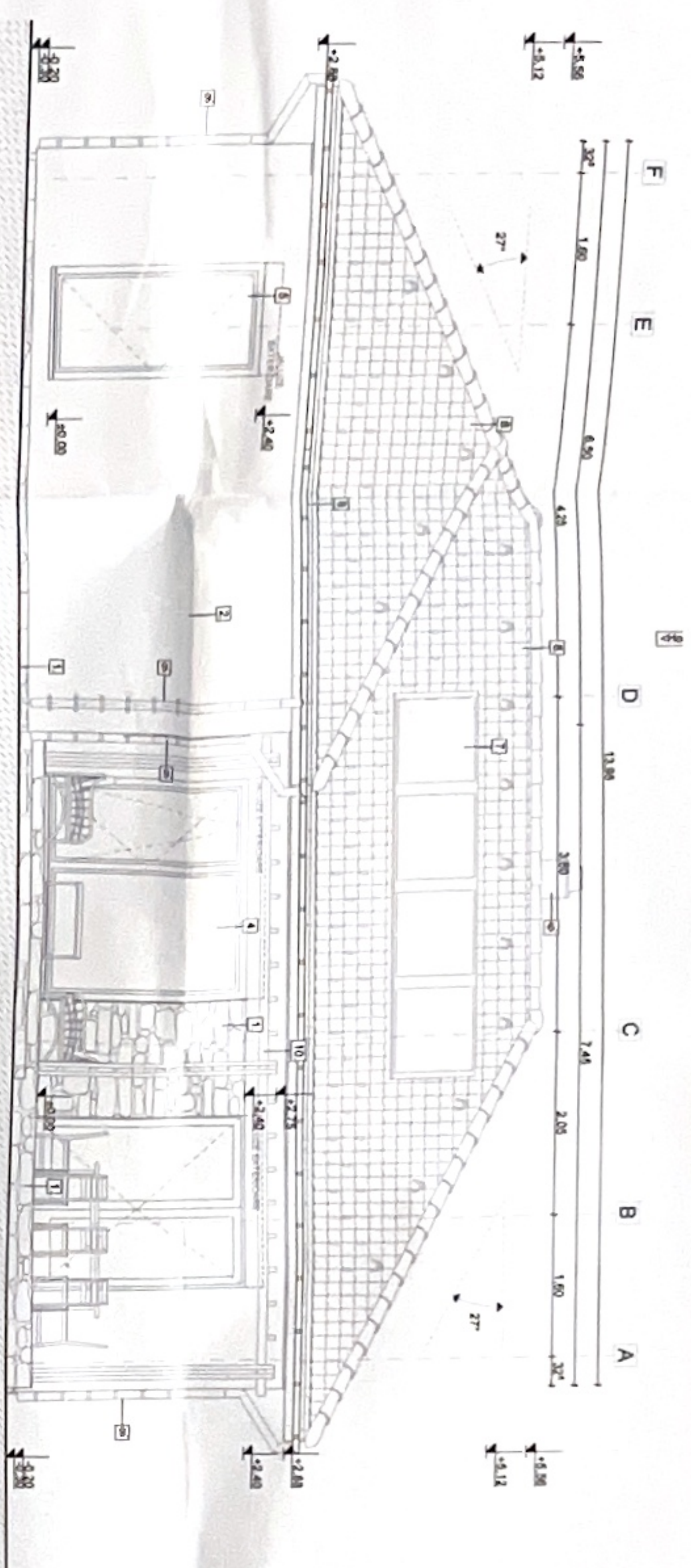


nr. inreg. 17367/11.04.2025
PV receptie nr. 568/16.04.2025

Cristina Berendea



CLASA DE IMPORTANTA: III., c.f. P100-1/2013		CATEGORIA DE IMPORTANTA: D. c.f. HG 766-97		CARACTERISTICI SEISMICE a(g)=0.15g, Tc=0.7		GRF. IV.
PROIECTANT GENERAL: house design		S.C. HOUSE DESIGN S.R.L. Nr. inreg. J19/930/2005 Odorheiu-Secuiesc, Str. Bradului, Nr.:7		BENEFICIAR:		PROIECT NR. 2549/2025
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA		FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT		arh. MATYUS ENIKO A.		SCARA 1:200		TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT UNIFAMILIALA
PROIECTANT ARH.		arh. MATYUS ENIKO A.		DATA IULIE.2025		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE
DESENAT		arh. MATYUS ENIKO A.				PLANSĂ A-02



- LEGENDA**
1. FIJUCA PENTRU ANTIPYRIA, CIL, ORI
 2. TERMOCLA DECOMANA, CIL, ALBA MA GRI
 3. ASTEREAUL DE LUNA, CIL, MARO
 4. MARIANI DE PVC CU GELAM TERMOFON, CIL, ANTRACIT
 5. LUNA DE LUNA CU GELAM TERMOFON, CIL, ANTRACIT
 6. CIL DE PENTRU CIL CU CIL DE TUBA
 7. CIL DE PENTRU CIL CU CIL DE TUBA
 8. INJECTOR DE TUBA CERAMIC, CIL, ANTRACIT
 9. CIL DE PENTRU CIL CU CIL DE TUBA
 10. CIL DE PENTRU CIL CU CIL DE TUBA
 11. CIL DE PENTRU CIL CU CIL DE TUBA
 12. SISTEMI DE ALUZE TERMOFON

Eniko-Andrea
MATYUS
Artist



\$10.00 = 526.00 m diameter

[illegible]